

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1567

31 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3986 (1)

Μερική άρση αναδασώσεως από δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.022,68 τ.μ. στη θέση «Δεξαμενή Νερού» περιφερείας Δήμου Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 2 και 3 του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Την αριθμ. 160417/1180/8.7.80 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την αριθμ. 43254/63 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση ως υπερκείμενη της πόλεως της Λαμίας.

5. Το γεγονός ότι την ανωτέρω έκταση θα παραχωρηθεί τμήμα εμβαδού 2.022,68 τ.μ. στην Ι. Μητρόπολη Φθ/δας με σκοπό την ανέγερση του Ι. Ναού του Ευαγγελιστή Λουκά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β και 3 του άρθρου 13 του Νόμου 1734/87.

6. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 13 του Ν. 1734/87 και της αριθμ. 653/27.1.88 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου του Υπουργείου Γεωργίας και το γεγονός ότι η ανωτέρω έκταση η υπερκείμενη της πόλης της Λαμίας δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 38 Ν. 998/79, καθώς και εκείνων που έχουν προστατευτική σημασία κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 69 και 70 του Ν.Δ. 86/69.

7. Τις αριθ. 2460/17.9.93 και 7305/1.12.93 αναφορές του Δασαρχείου Λαμίας με τις οποίες προτείνεται η άρση της αναδασώσεως σε έκταση εμβαδού 2.022,68 τ.μ. και ότι σε ένα μέρος της έκτασης αυτής επιτεύχθηκε ο σκοπός της αναδάσωσης και σε ένα άλλο μέρος αυτής λόγω φύσεως του εδάφους (αβαθές) είναι αδύνατος η αναδάσωση.

8. Την αριθμ. 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δας «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.022,68 τ.μ. στη θέση «Δεξαμενή Νερού» περιφέρειας Δήμου Λαμίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η άρση της αναδασώσεως γίνεται, γιατί σε ένα μέρος της υπόψη έκτασης επιτεύχθηκε ο σκοπός της αναδάσωσης και σε ένα άλλο μέρος αυτής είναι αδύνατη η αναδάσωση, και θα παραχωρηθεί στην Ι. Μητρόπολη Φθ/δας με σκοπό την ανέγερση του Ι. Ναού του Ευαγγελιστή Λουκά.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 43254/63 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 13 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

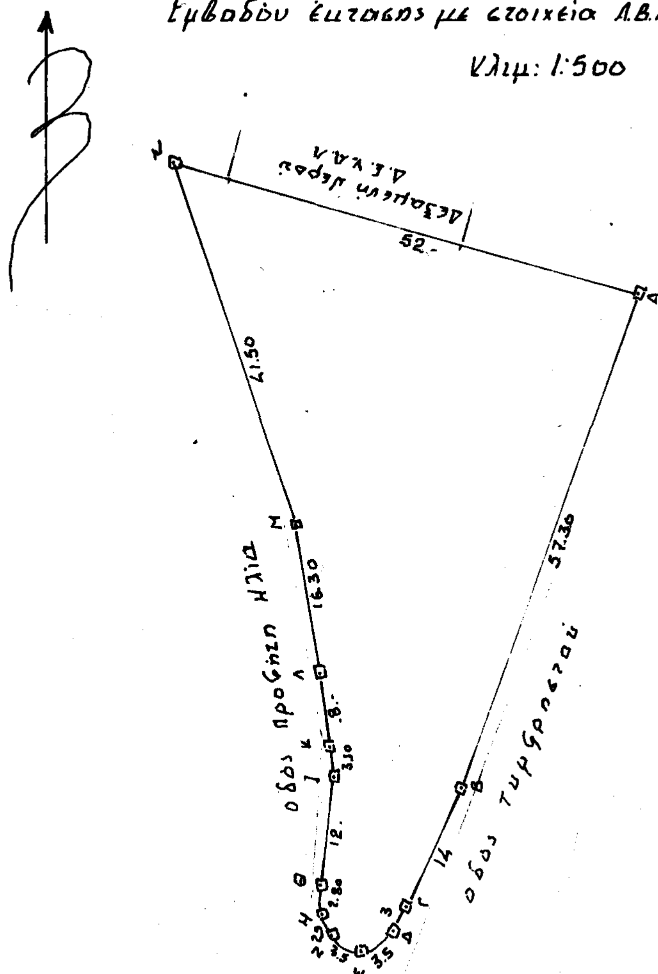
Ο Δ/ντής Δασών

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "Δεξαμενή Νερού" Λαμίας
που αίρεται η αναδάσωση
Εμβαδού έκτασης με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε....Μ.Ν.Α = 2022,68 m^2

Κλιμ: 1:500



Προσανατολιστικό Απόσπασμα
Χάρτου περιοχής Κλ. 1:50.000



Ανήκει στην με αριθ. 3186/13-12-93 Απόφαση κ. Γ.Γ.Π.Σ.Ε.Ν. Λαμία 13-12-1993 Ο Δ/ντής Δασών	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 13-12-1993 Ο Δ/ντής Δασών	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 13-11-1993 Ο Δασάρχης	Λαμία 13-11-1993 Ο Συντάκτης
Δημ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	Δημ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	Βασ. Μαυρονικόλας Δασολόγος με Α' βαθ.	Σπ. Καραγιάννης Τοπ-φος Υπ-κός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13411/οικ. (2)

Τροποποίηση του Πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Νέα Ηρακλείτσας Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 38.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εκγρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183 Π. Δ/τος της 9.5.86 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 70/Α).

6. Το από 30.8.85 Π. Δ/γμα «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ).

7. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 13/Δ).

8. Την με αριθμό 90/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Ηρακλείτσας Ν. Καβάλας.

9. Την με αριθμ. 10/401/36/22.11.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέα Ηρακλείτσας Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 38 όπως φαίνεται στα συνημμένα και θεωρημένα από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διαγράμματα σε κλίμακα 1:200 και 1:1000.

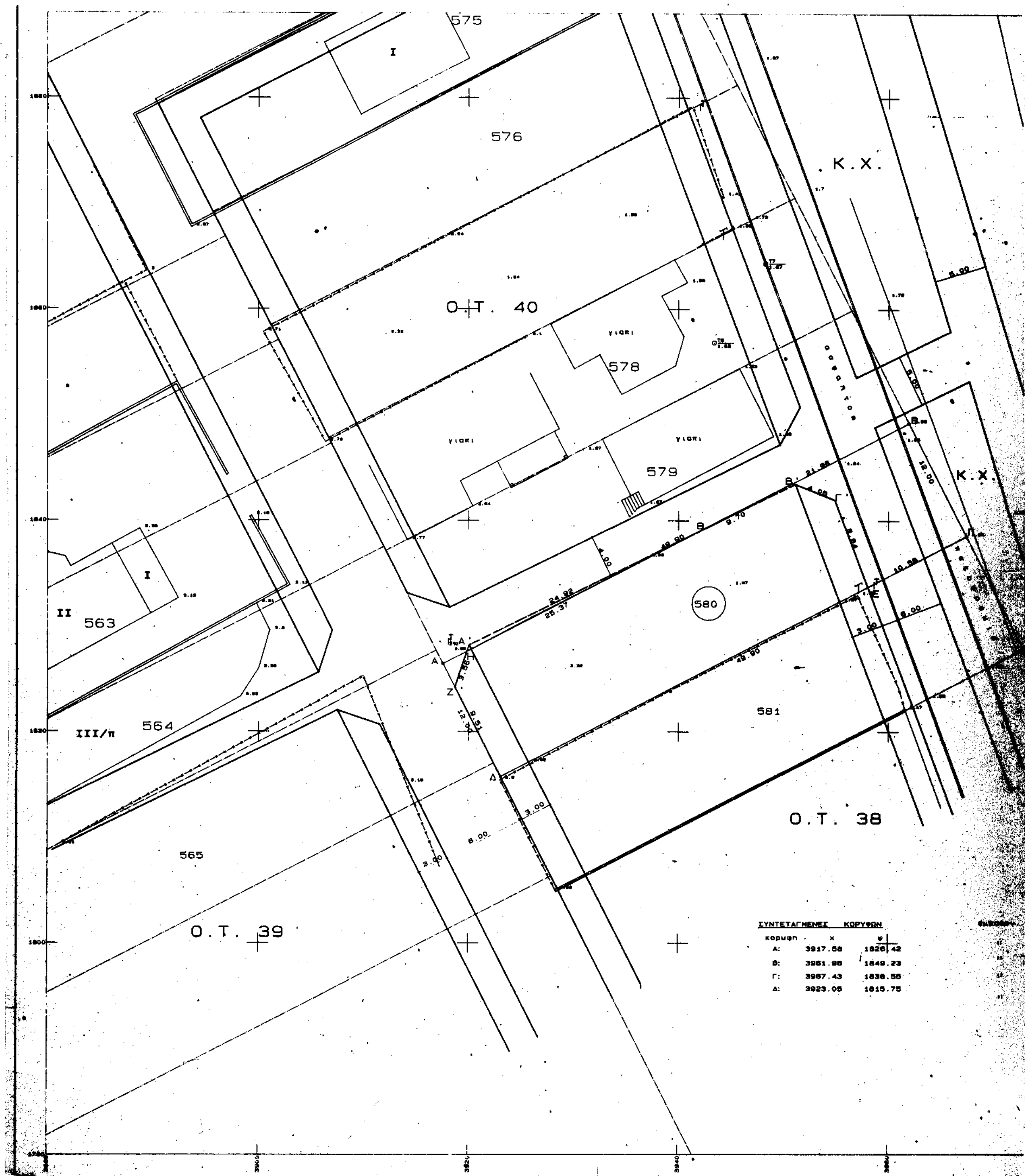
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ Νέας Ηρακλείτσας Νομού Καβάλας.

3. Η απόφαση αυτή με τα διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την δημοσίευσή της.

Καβάλα, 26 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ


575
I
576
Κ.Χ.
Ο.Τ. 40
578
579
580
581
Κ.Χ.
I
II 563
III/π 564
565
Ο.Τ. 39
Ο.Τ. 38
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
κορυφη x ψ
Α: 3917.58 1826.42
Β: 3961.96 1849.23
Γ: 3967.43 1838.56
Δ: 3923.05 1815.75

ΠΟΛΗ:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ:

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 1:200

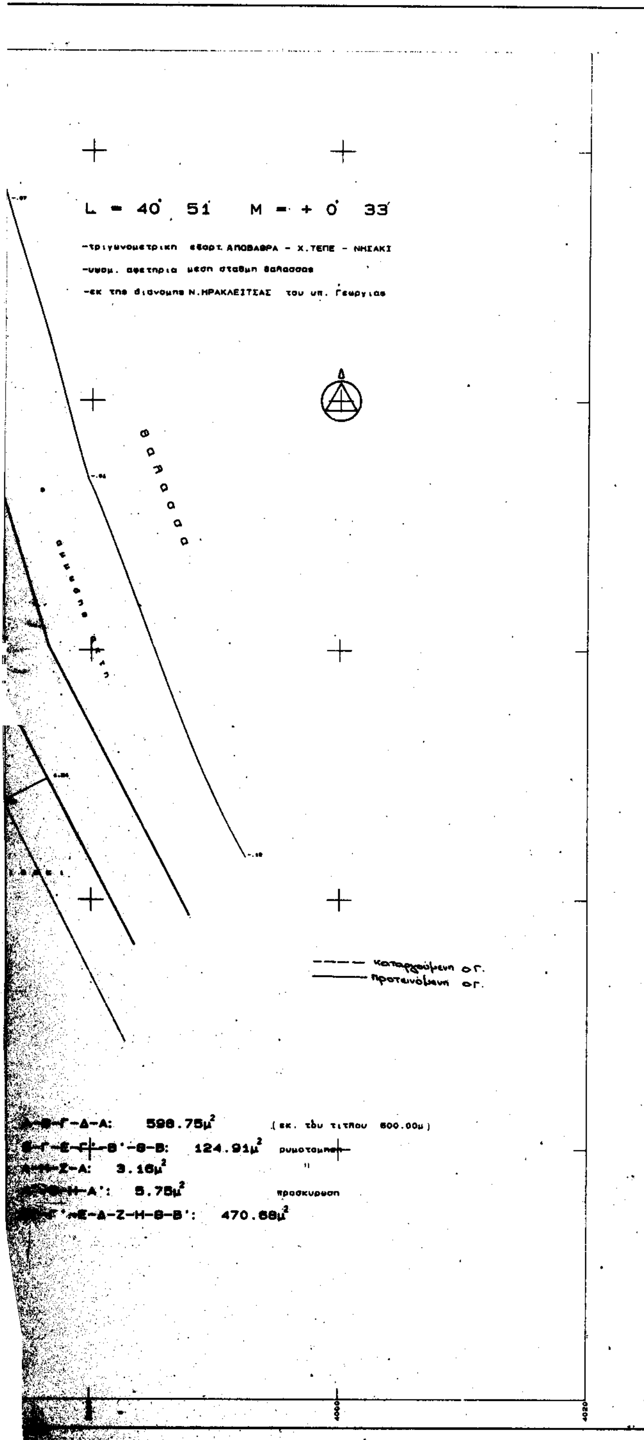
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

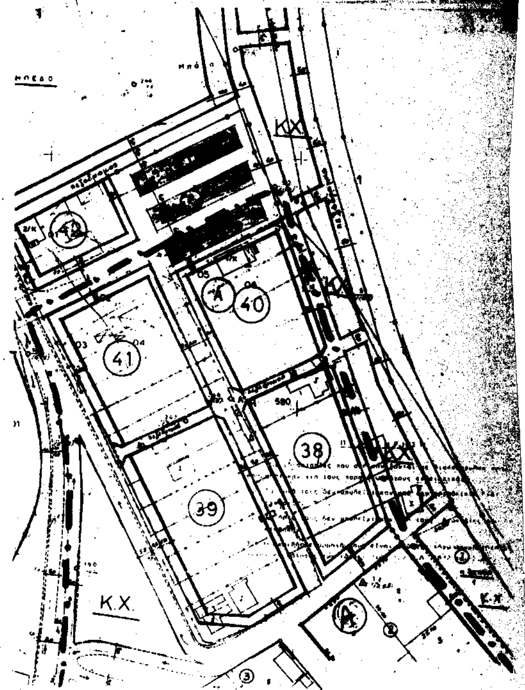
και συνοδεύει την με αριθμό 13411/26-11-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 26-11-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.





Αριθ. 14001 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Λιμένος Θάσου Ν. Καβάλας Ο.Τ. 97 ΦΠ 11.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το Π.Δ. της 23.9.91, ΦΕΚ 689Δ, (Γ 72065/91) Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1 & 2 του οικισμού Λιμένα Θάσου του Δήμου Θάσου.

5. Την με αρ. 133/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιμένος.

6. Την με αριθ. 15/355/1993, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λιμένος Θάσου, στο Ο.Τ. 97, Φ.Π. 11, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

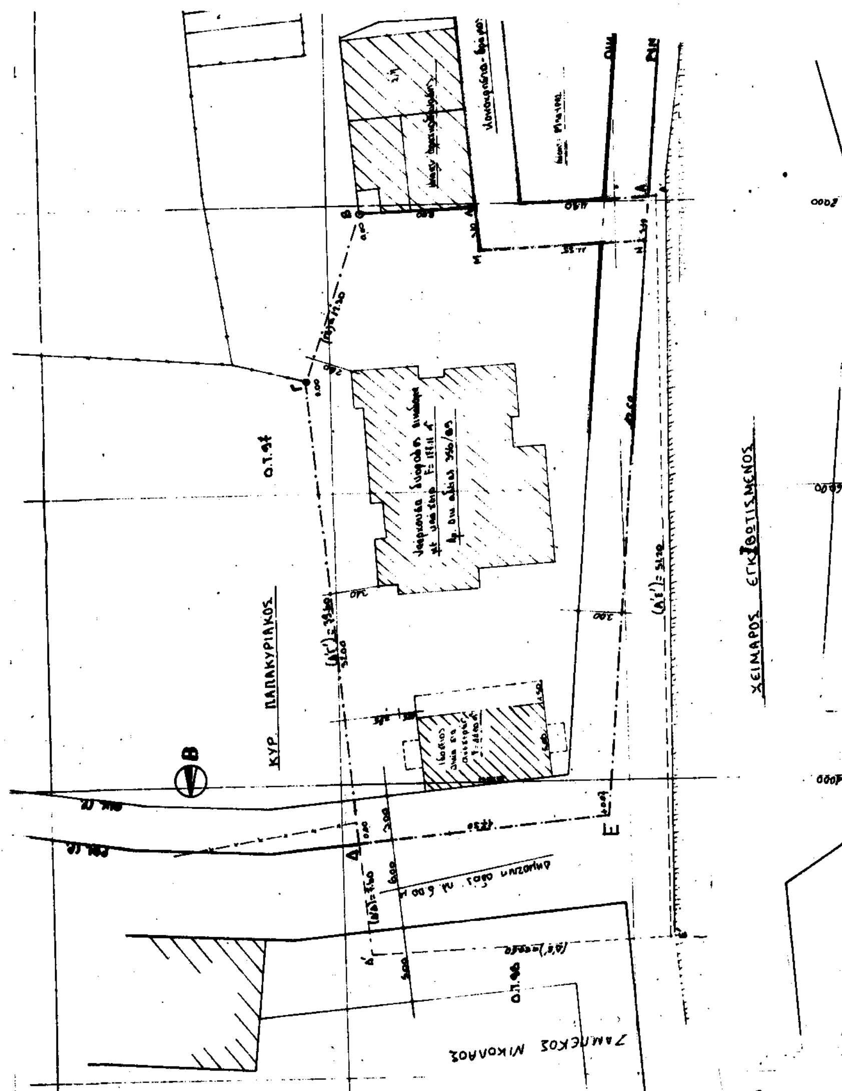
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

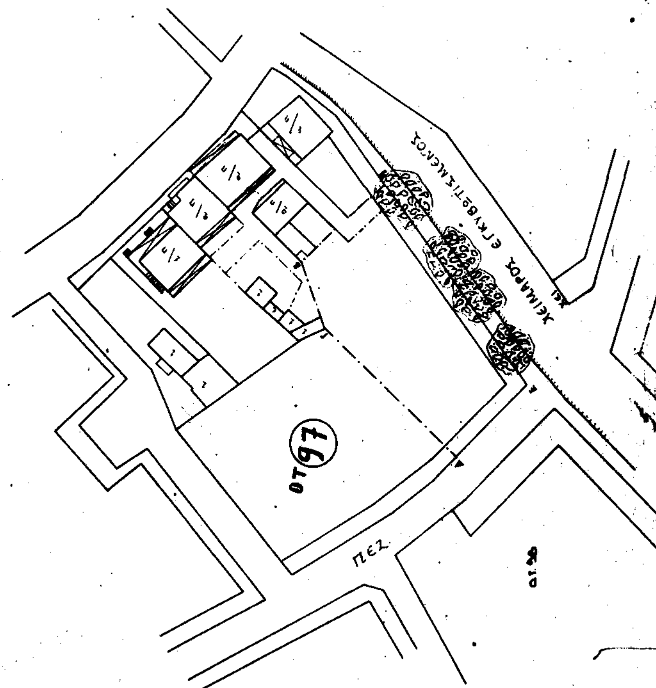
3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

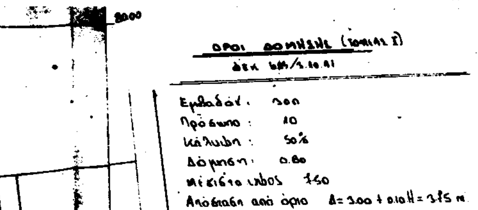
Καβάλα, 10 Δεκεμβρίου 1993

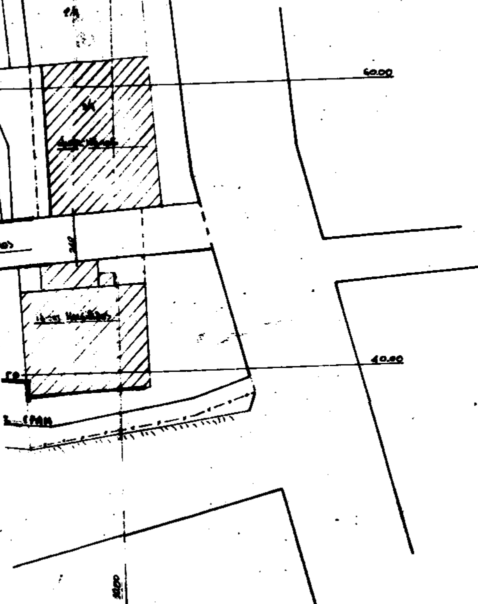
Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ


ΚΥΡ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΧΕΙΜΑΡΟΣ ΕΓΚΙΒΩΤΙΣΜΕΝΟΣ
ΖΑΜΠΕΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΟΤ 97
ΧΕΙΜΑΡΟΣ ΕΓΚΙΒΩΤΙΣΜΕΝΟΣ





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α.
(Εγκεκριμένη πράξη)

Α/Α	Χ	Ψ	Ψ(ν+1) − Ψ(ν-1)	Χ(ν+1) + Χ(ν)	ΓΙΝΟΜΕΝΟ
Α	80.32	37.70	− 0.97	95.30	− 92.44
Β	79.36	57.60	− 11.55	119.38	− 1378.84
Γ	67.60	61.78	− 31.97	120.50	− 3852.38
Δ	35.83	58.72	1.87	100.15	187.25
Ε	37.70	41.43	42.62	79.13	3372.52
		ΕΜΒΑΔΟΝ m²			869.30

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α'Β'Γ'Δ'Ε'Α' (Αρχικό)

Α/Α	Χ	Ψ	Ψ(ν+1) − Ψ(ν-1)	Χ(ν+1) + Χ(ν)	ΓΙΝΟΜΕΝΟ
Α'	80.34	37.70	− 0.99	94.80	− 93.85
Β'	79.35	57.60	− 11.55	119.38	− 1378.84
Γ'	67.60	61.78	− 39.71	119.85	− 4708.91
Δ'	28.51	58.07	1.03	95.52	98.38
Ε'	29.54	37.45	40.80	77.65	3382.22
		ΕΜΒΑΔΟΝ m²			1.165.50

Τμήμα Α'Β'Ε'Δ'Ε'Α' για παραχώρηση σε κοινή χρήση επιφανείας F = 1165.50 − 869.30 = 276.20 m²

Τμήμα Α.Λ.Μ.Η.Α λόγω διαφορετικού παραχωρείται για κοινή χρήση έχει επιφάνεια 31.65 m² και συνορεύει
Βόρεια με πλευρά ΜΗ = 11.65 μ με ιδιοκτησία Δημητριάδη
Ανατολικά — — ΛΜ = 3.10 μ — — —
Νότια — — ΑΛ = 11.90 μ — — [illegible] και δρόμο
Δυτικά — — ΑΗ = 3.10 μ — Δρόμο

ΠΟΛΗ:	ΛΙΜΕΝΑΣ
ΘΕΜΑ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
ΘΕΣΗ:	Ο.Τ. 97, απ. 22
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:1000 1:200

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 14001/10-12-1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 10-12-1993

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.